



כ"ו בתמוז, תשע"ה
13 יולי, 2015

לכבוד
המציעים שנרשמו להשתתף במכרז

הנדון: מכרז פומבי 21/2015 שירותי גינון במשרד החוץ-מענה לשאלות הבהרה

שאלה 1- אבקשכם לפרסם אומדן או דרישות בנוגע לכמות כוח אדם המבוקשת ע"י המשרד (כמות משרות), על מנת לאפשר למשתתפים לתת הצעת מחיר מושכלת ומתאימה.

תשובה 1 - (עמוד 13, סעיף 3) בנספח א' במכרז הוגדרה רמת שירות המחייבת את הקבלן בכל תחומי הפעילות. על הקבלן להתאים את כמות כוח האדם על מנת לעמוד ברמת השירות הנ"ל. היקף כוח האדם הנדרש מהקבלן משתנה ומתעדכן בהתאם לסוג הפעילות. המציע יציין בהצעתו מה כמות כוח האדם שבכוונתו להקצות.

+++++

שאלה 2 (עמוד 4) - בסיוור הקבלנים נאמר שכל מערכות ההשקיה תקינות ועובדות. נא אישורכם

תשובה 2 - (עמוד 22 סעיף 7.11) בהתאם לאמור בנספח השירות, סעיף 7.11.1, הספק יבצע בדיקה מקיפה ויאשר כי הוא מקבל לידי מערכת תקינה לחלוטין. מובהר כי על הקבלן לבצע זאת במהלך **השבועיים הראשונים** לכניסתו לתפקיד. במידה ויתגלו תקלות או ליקויים במערכת ההשקיה במהלך שבועיים אלה (תקלות שמקורן בתקופה קודמת, כלומר לפני שהחלה ההתקשרות על פי מכרז זה), באחריות הקבלן להציג תקלות אלה בכתב לממונה. היה ולא עשה זאת, האחריות על תקינות המערכת תהייה על הקבלן הנכנס. הקבלן הנכנס לא יישא באחריות על תקלה שהייתה בתקופה הקודמת, וזאת אם התקלה אותרה במהלך השבועיים הראשונים לכניסתו לתפקיד, הוצגה לממונה והתקבל אישור מהממונה בנוגע לתקלה.

+++++

שאלה 3 - האם עלות מבדקי הביטחון ואישורי הכניסה לעובדים הינה על חשבון הקבלן הזוכה? במידה וכן, נא הבהרתכם מהי העלות לעובד?

תשובה 3 (עמוד 9 סעיפים 55-56) המשרד לא יגבה מהקבלן תשלום עבור ביצוע הבדיקות הביטחוניות לעובדיו.

+++++

שאלה 4 - אבקש לקבל הערכה של כמות "אירועים מיוחדים" בהם יישארו הגננים שעות נוספות.

תשובה 4 (עמוד 13 סעיף 3.7) - במידה והממונה סבור שמצב הגינון והצמחייה במשרד מצריך שיפורים (לדוגמא - לקראת אירועים, קבלות פנים וטקסים), על הקבלן יהיה לתגבר את שעות העבודה בכמות הנדרשת על מנת לשפר את רמת הגינון והצמחייה. במידה והדבר כרוך בהעסקת עובדי הקבלן "שעות נוספות" העלות תחול על הקבלן בלבד והמשרד לא ישלם לו תוספת כלשהי. מובהר בזאת, שבמצב שבו הקבלן ידאג לשמור על רמת תחזוקה גבוהה וטיפול נאות בצמחייה לא צפויות עבודות מעבר לשעות העבודה המקובלות.



+++++
שאלה 5 - אבקש הבהרה בנוגע לפינוי הפסולת והגזם באתר - האם יש מכולה מיוחדת ? מהם ימי הפינוי ?
כיצד מתבצע הפינוי?

תשובה 5 (עמוד 26 סעיף 11) - פינוי פסולת וגזם ייעשה ע"י הקבלן ובאחריותו. על הקבלן להקצות מטעמו רכב עם עגלה בעזרתה יפנה את הפסולת על בסיס יומי. כמו כן, כאמור בסעיף 11 במפרט השירות מובהר כי הספק יהיה אחראי לברר מהם ימי פינוי הפסולת של עיריית ירושלים ויתכנן את עבודתו בהתאם לכך על מנת שלא תושאר פסולת באזור המשרד. מובהר כי המשרד לא יספק מכולה או מתקן אחסון לפינוי הגזם. עבודת הפינוי כולה (כל הפסולת והגזם שנוצרים בתחומי הגינון במתחם מכל סוג שהוא) באחריות הקבלן ועל חשבונו, מגולמת בהצעת המחיר. כמו כן, פינוי הפסולת צריך להתבצע באחריות הקבלן בצורה מידית וללא השארת כל לכלוך או גזם (במשרד או מחוץ למשרד).

+++++
שאלה 6 - מה אחריות הקבלן במקרה של החלפת צמחיה פגומה ושתילת צמחיה חדשה במקומה
תשובה 6 - למען הסר ספק, אחריות הקבלן כוללת החלפת צמחיה פגומה ושתילת צמחיה חדשה במקומה (לא כולל עלות הצמחים עצמם), כולל אחריות על פינוי גזם ופסולת שנוצרים במקרים של עקירת צמחים שניים, כולל אספקת הכלים והציוד הנדרש לכך, כולל בהצעת המחיר.

+++++
שאלה 7 - בסעיף "תקופת ההתקשרות" צוין שהמשרד רשאי להחליט בכל עת להפסיק את ההתקשרות ע"י הודעה מוקדמת. אבקש להפוך סעיף זה להדדי ולאפשר גם לקבלן הזוכה לצאת מההסכם במקרים חריגים.

תשובה 7 (עמוד 5 סעיפים 6-8, עמוד 36 סעיפים 3,4) - המציע מתחייב לעמוד לרשות המשרד ולעמוד בתנאי המכרז וההסכם במשך כל תקופת ההתקשרות וההארכות כמוגדר בהסכם. מובהר כי הקבלן מתחייב שלא לבקש מהמשרד לקצר את תקופת ההתקשרות כך שזכות זאת (קיצור תקופת ההתקשרות) נתונה בידי המשרד בלבד.

+++++
שאלה 8 - הודעה על קיצור תקופת ההתקשרות: מה פרק הזמן החל מהודעת המשרד עד סיום ההתקשרות עם הקבלן.

תשובה 8 (עמוד 5 סעיף 8) - במקרה של סיום התקשרות במועד מוקדם מהצפוי, הודעת המשרד לקבלן תהייה בהתראה של 30 יום.

+++++
שאלה 9 - אבקש להחריג בסעיף האחריות נזקים שנוצרו בעקבות ונדליזם ונזק עליון.

תשובה 9 (עמוד 28 סעיף 15.3) - מובהר כי נזקים הנגרמים בעקבות ונדליזם או כורח עליון לא יהיו באחריות הספק והוא לא יאלץ לשאת באחריות בגינם. שיקול הדעת בכל הקשור לקביעת הגורם האחראי על הנזק שמור לממונה.



+++++

שאלה 10 - אבקש להגביל את סעיף האחריות לתקרה מסוימת של סכום (נהוג להגביל לסכום של 12 חודשי עבודה). המשרד מתבקש לנסח מחדש את סעיף האחריות, ולצמצם את אחריות הספק.

תשובה 10 (עמוד 44 סעיפים 57-60) - לא יבוצע שינוי כלשהו בתנאי פרק האחריות, האחריות לא תוגבל לפי שכר הקבלן ולא יוכנסו שינויים לניסוח. אחריות הקבלן על נזקים חלה במקרה שבו הנזק נגרם (במישרין או בעקיפין) כתוצאה מפעילות הקבלן ו/או עובדיו.

+++++

שאלה 11 - בתנאי הסף מספר 28 בעמוד 6 נדרש להציג 5 עובדים בעלי ותק מאז ינואר 2013, האם עובדים אלו (שמוצגים לצורך עמידה בתנאי הסף) צריכים להיות בעלי אזרחות ישראלית?

תשובה 11 (עמוד 6, סעיף 28) - תנאי הסף לא מגביל את סוג העובדים שהועסקו אצל הקבלן עד היום. קבלן אשר יזכה במכרז יידרש להציג עובדים בעלי אזרחות ישראלית לצורך ביצוע העבודות במשרד. קבלת כל עובד מותנית באישור קב"ט.

+++++

שאלה 12 - בתנאי הסף מספר 28 בעמוד 6 נדרש להציג 5 עובדים בעלי ותק אצל המציע מאז 1 ינואר 2013. האם ניתן להציג עובדים בעלי ותק אצל המציע גם מלפני ינואר 2013?

תשובה 12 (עמוד 6, סעיף 28) - בתנאי הסף הני"ל ניתן להציג גם עובדים בעלי ותק אצל המציע מתקופה הקודמת ל-1.1.2013.

+++++

שאלה 13 - תביעה נגד המשרד בנושא יחסי עבודה (עמוד 42 סעיף 45) בסעיף זה צוין שהמשרד יודיע לספק שבועיים מיום התביעה. ישנם מועדים קבועים וידועים בבית המשפט ולדעתנו שבועיים זה זמן ארוך מידי, יש לקצר לשבוע.

תשובה 13 - במידה והדבר מתאפשר, המשרד יודיע לספק עוד קודם לכן, בתוך שבוע ממועד קבלת התביעה במשרד.

+++++

כללי

- א. לתשומת לב המציעים, לא תותר חניה של רכבי הקבלן בתוך מתחם משרד החוץ - למעט פריקת ציוד והעמסתו.
- ב. רק תשובות בכתב יחייבו את המשרד.
- ג. יש לצרף מסמך זה להצעה המוגשת כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המציע.
- ד. חוברת המכרז עודכנה בהתאם לשינויים שפורטו לעיל ומצורפת בזאת. יש להגיש את ההצעה על סמך הנוסח המעודכן (כולל צירוף חוברת המכרז כולה חתומה על ידי מורשי החתימה של המציע בתחתית כל עמוד ועמוד, יש למלא את ההסכם ולחתום עליו במקומות המיועדים לכך).



ה. לנוחיות המציעים מצורף קובץ "עקוב אחר שינויים" של חוברת המכרז המעודכנת. קובץ זה מועבר למציעים כדי שיוכלו לאתר את השינויים שהוכנסו לחוברת המכרז בהשוואה לנוסח המקורי. מובהר כי בעת הגשת ההצעה למכרז יש לצרף את הנוסח המעודכן הנקי כמפורט בסעיף ג' לעיל.

ו. במסגרת הנוסח המעודכן של חוברת המכרז, הוכנס תיקון לדרישות הביטוח - נספח י"ב (בוטלה דרישה לביטוח חבות המוצר).

בכבוד רב,


יהונתן ראובני
מזכיר ועדת המכרזים

העתק

מר אריה דנון, יו"ר ועדת המכרזים
גב' סימה פישר, חשבת משרד החוץ
מר אמנון ישראל, מנהל מחלקת בנא"מ
עו"ד נעמי אלדובי, אגף משפט